

## آگهی مزایده

شماره مزایده: ۴۸/۱۴۰۲/۱۰۳

بانک مسکن در نظر دارد املاک غیر ضرور خود واقع در استان اصفهان را از طریق برگزاری مزایده عمومی و با شرایط نقد و یا نقد و اقساط (با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) که اولویت با فروش نقدی بشرح ذیل میباشد را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به فروش برساند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۲۹

مهلت دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه از تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ لغایت: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹

تاریخ بازدید: ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ لغایت: ۱۴۰۲/۱۰/۰۷

مهلت ارائه پیشنهاد: ۱۴۰۲/۱۰/۱۹

تاریخ بازگشائی: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

تاریخ تقریبی اعلام به برنده: ۱۴۰۲/۱۰/۲۶

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت برگ شرایط مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها و همچنین پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می باشد. متقاضیان شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) به آدرس اینترنتی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) (قسمت مزایده) مراجعه و یا شماره تلفن مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند. لازم است متقاضیان خرید در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده را محقق سازند. همچنین متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت بانک مسکن به نشانی [www.bank-maskan.ir](http://www.bank-maskan.ir) (صفحه اصلی، اطلاع رسانی، اخبار و اطلاعیه ها، مزایده املاک مازاد) و جهت بازدید از املاک به مدیریت شعب استان اصفهان- خیابان کمال اسماعیل - حد فاصل میدان انقلاب و پل فردوسی مربوطه به نشانی ذیل مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۲۲۲۶۸۲۸ - ۳۲۲۲۶۱۱۶ - ۰۳۱ (دایره تجهیز و پشتیبانی) تماس حاصل نمایند (شرکت در مزایده به منزله امضای برگه شرایط و قراردادهای مندرج در سامانه می باشد).

تاریخ بازگشایی پاکت های پیشنهادات ارائه شده از طریق سامانه ستاد در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ ساعت ۰۸:۰۰ صبح در محل تهران - خیابان نلسون ماندلا (جردن) - بالاتر از چهارراه اسفندیار - خیابان ارمان شرقی - پلاک ۸ - ساختمان ادارات مرکزی بانک مسکن - طبقه هشتم - سالن کنفرانس می باشد.

ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک و کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه مزایده (ریال)
				عرصه	اعیان	
۱	استان اصفهان - اصفهان - خیابان امام خمینی - ورودی کوچه سلمان - پلاک ۱۰۵۷ - مجتمع نور - محل سابق شعبه امام اصفهان	۴۰/۲۳۱۸	تجاری	قدرالسهم	اعیان به مساحت ۱۶۴/۳۳ م.م	۱۶۳٫۵۹۴٫۸۴۵٫۰۰۰ (نقدی)
۲	استان اصفهان - شهر جدید مجلسی - خیابان سرو - خیابان بنفشه - نبش شمالی بنفشه ۶	۲۱۶/۲۲۲	ساختمان مسکونی	۳۲۰/۳۶	در یک طبقه به مساحت ۱۲۰ م.م	۱۲٫۳۳۰٫۰۰۰٫۰۰۰ (نقدی) ۱۳٫۷۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ (اقساطی ۴۰٪ نقد، الباقی در اقساط ۳۶ ماهه)
۳	استان اصفهان - فولاد شهر - میدان آزادی - نبش خیابان حسین لک - مجتمع تجاری پارک - محل سابق شعبه پارک فولاد شهر	۵۸۱/۱۷۴۲	تجاری	قدرالسهم	به مساحت ۱۲۰ متر مربع واقع در طبقه همکف	۲۴٫۷۱۷٫۰۰۰٫۰۰۰ (نقد و یا ۶۰٪ نقد، الباقی در اقساط ۳۶ ماهه)